

Số: 25/2021/TB

Hà Nội, ngày 21 tháng 09 năm 2021

## **THÔNG BÁO**

**Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

### **I. Giới thiệu về tổ chức phát hành**

1. Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN F.I.T
2. Tên viết tắt: F.I.T GROUP., JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa Times Tower - HACC 1 Complex Building, số 35 đường Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
4. Số điện thoại: 024 73094688 Fax: 024 73094686 Website: <https://fitgroup.com.vn/>
5. Vốn điều lệ: 2.547.302.470.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: FIT
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Thanh Xuân, Số hiệu tài khoản: 2221.00.000.449.26
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp: 0102182140 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 08/03/2007, cấp thay đổi lần thứ 28 ngày 27/07/2017.  
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Dịch vụ cho thuê văn phòng; Kinh doanh bất động sản), Mã ngành: 6810  
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Dịch vụ cho thuê văn phòng.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

### **II. Mục đích phát hành:**

Ghi nhận những đóng góp, gắn bó của Cán bộ nhân viên vào sự phát triển của Công ty, tạo động lực để người lao động nỗ lực cố gắng trong công việc.

Thu hút, duy trì và phát triển đội ngũ nhân sự chủ chốt, tâm huyết, giàu năng lực, kinh nghiệm, yên tâm cống hiến lâu dài cho Công ty.

### **III. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn F.I.T
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 254.730.247 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 254.730.247 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 8.000.000 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 80.000.000.000 đồng
8. Tỷ lệ phát hành: 3,14% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành
9. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Toàn bộ số lượng cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.



10. Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu.

11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:

- Số tài khoản: 62266888

- Mở tại: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) – Chi nhánh Hội sở chính

12. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ 08h00 ngày 22/09/2021 đến 16h00 ngày 04/10/2021.

*Hà Nội, ngày 21 tháng 09 năm 2021*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN F.I.T**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Minh Nguyệt**



**BỘ TÀI CHÍNH**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *5397*/UBCK-QLCB  
V/v phát hành cổ phiếu theo chương trình  
lựa chọn cho người lao động của FIT

Hà Nội, ngày *10* tháng 09 năm 2021

Kính gửi: Công ty cổ phần Tập đoàn F.I.T

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) đã nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động theo Báo cáo số 05/TB-FIT ngày 25/06/2021 của Công ty cổ phần Tập đoàn F.I.T (Mã cổ phiếu: FIT – niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty. Phương án phát hành của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/04/2021, Nghị quyết HĐQT số 04/2021/NQ-HĐQT ngày 28/05/2021, Nghị quyết HĐQT số 06/2021/NQ-HĐQT ngày 25/06/2021, Nghị quyết HĐQT số 07/2021/NQ-HĐQT ngày 09/07/2021, Nghị quyết HĐQT số 13/2021/NQ-HĐQT ngày 08/09/2021 và quy định của pháp luật.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện việc báo cáo và công bố thông tin theo quy định tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- VSD;
- HSX;
- Lưu: VT, QLCB (05b).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHAO BÁN CHỨNG KHOÁN**



**Bùi Hoàng Hải**