

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2020

**Kính gửi: -Ủy ban chứng khoán nhà nước**  
**- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Căn cứ theo thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần tập đoàn F.I.T (mã chứng khoán: FIT) xin giải trình biến động chênh lệch kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính Quý IV năm 2019.

### 1. Báo cáo tài chính riêng

Đơn vị: Tỷ VND

| Báo cáo tài chính riêng | Lợi nhuận sau thuế     |   | Chênh lệch<br>c=(a)-(b) |
|-------------------------|------------------------|---|-------------------------|
|                         | Quý IV Năm 2019<br>(a) | Quý IV Năm 2018<br>trình bày lại<br>(b) |                         |
| Lợi nhuận sau thuế      | (1,8)                  | (4,0)                                   | 2,2                     |

Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2019 của Công ty mẹ tăng 2,2 tỷ VND so với cùng kỳ năm trước do các nguyên nhân chính sau:

- Lãi tiền gửi và doanh thu tài chính khác giảm 1,7 tỷ VND
- Chi phí tài chính giảm 2,7 tỷ VND
- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 2,4 tỷ VND
- Lợi nhuận gộp, thu nhập, thuế thu nhập doanh nghiệp khác giảm làm lợi nhuận giảm 1,2 tỷ VND

### 2. Báo cáo tài chính hợp nhất

Đơn vị: Tỷ VND

| Báo cáo tài chính hợp nhất | Lợi nhuận sau thuế     |                        | Chênh lệch<br>c=(a)-(b) |
|----------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|
|                            | Quý IV Năm 2019<br>(a) | Quý IV Năm 2018<br>(b) |                         |
| Lợi nhuận sau thuế         | 66,1                   | (6,0)                  | 72,1                    |

Tổng lợi nhuận sau thuế (lợi nhuận của công ty mẹ và cổ đông không kiểm soát) tăng 72,1 tỷ

- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại công ty FIT mẹ:  
Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2019 của Công ty mẹ tăng 2,2 tỷ VND: Nguyên nhân chủ yếu như mục 1 nói trên
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, TSC hợp nhất:  
Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2019 giảm 5,1 VND do nguyên nhân chính sau:
  - Công ty mẹ TSC có lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2019 giảm 3 tỷ VND
  - Kết quả hoạt động từ các công ty con và các công ty liên kết sau khi loại trừ giao dịch nội bộ có lợi nhuận sau thuế giảm 2,1 tỷ VND
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, DCL hợp nhất  
Lợi nhuận hợp nhất Quý IV năm 2019 tăng 81 tỷ VND do nguyên nhân chính sau:
  - Công ty mẹ DCL có lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2019 tăng 35,3 tỷ VND
  - Kết quả hoạt động từ các công ty con sau khi loại trừ giao dịch nội bộ làm tăng lợi nhuận sau thuế 45,7 tỷ VND chủ yếu là do Công ty thoái vốn khỏi Công ty Euvipharm từ ngày 12/11/2019.

- d. Các công ty con F.I.T Việt Nam, Bất động sản F.I.T, công ty liên kết Đại Nam, công ty liên kết Mũi Dinh có kết quả kinh doanh làm giảm lợi nhuận sau thuế 6 tỷ VND.

Công ty cổ phần tập đoàn F.I.T xin được giải trình với Quý cơ quan và Quý nhà đầu tư được biết.

Trân trọng!

**Nơi gửi:**

- Như: Kính gửi;
- Lưu: VT, KT.

