# CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN F.I.T Số: 131.1.2018.1.CV.—. PIT.....

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế báo cáo quý III năm 2018

## CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do- Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2018

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần tập đoàn F.I.T (mã chứng khoán: FIT) xin giải trình biến động chênh lệch kết quả lợi nhuận trên Báo cáo tài chính Quý III năm 2018.

### 1. Báo cáo tài chính riêng:

Giải trình lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm ngoái

Đơn vị: Tỷ VND

			2011 1	,
Báo cáo tài chính riêng	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch	
	Quý III năm 2018	Quý III năm 2017	Số tiền	%
	(a)	(b)	c=(a)-(b)	d=(c)/(b)
Lợi nhuận sau thuế	8,2	12,1	(3,9)	-32%

Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2018 của Công ty mẹ giảm (3,9) tỷ VND so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân chủ yếu do:

- a) Doanh thu hoạt động kinh doanh giảm (1,3) tỷ VND chủ yếu do doanh thu tư vấn giảm
- b) Doanh thu hoạt động tài chính giảm (7,0) tỷ VND chủ yếu do doanh thu từ hoạt động hợp tác đầu tư giảm
- c) Chi phí tài chính giảm (4,5) tỷ VND do hoàn nhập dự phòng giảm giá chứng khoán
- d) Chi phí quản lý tăng 1,9 tỷ VND chủ yếu do chi phí dịch vụ mua ngoài tăng
- 2 Báo cáo tài chính hợp nhất

Đơn vi: Tỷ VND

	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch	
Báo cáo tài chính hợp nhất	Quý III năm 2018	Quý III năm 2017	Số tiền	%
	(a)	(b)	c=(a)-(b)	d=(c)/(b)
Lợi nhuận sau thuế	(17,7)	23,8	(41,6)	-174%

Tổng lợi nhuận sau thuế (lợi nhuận của công ty mẹ và cổ đông không kiểm soát) giảm (41,6) tỷ VND nguyên nhân chính do:

### 2.1 Hoat đông sản xuất kinh doanh tại công ty FIT mẹ:

Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2018 của Công ty mẹ giảm (3,9) tỷ VND so với Quý III năm 2017: Nguyên nhân chủ yếu như mục 1 nói trên

### 2.2 Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, TSC:

Lỗ hợp nhất Quý III năm 2018 cao hơn so với Quý III năm 2017 là (17,6) tỷ VND do các nguyên nhân chủ yếu sau:

- a) Quý III năm 2018 công ty mẹ TSC lỗ (2,2) tỷ VND lỗ tăng (2,2) tỷ VND so với Quý III năm 2017 nguyên nhân chủ yếu do:
- Quý III năm 2018, công ty mẹ phải trích lập dự phòng đầu tư vào Công ty CP giống cây trồng Nông Tín 2,6 tỷ VND trong khi cùng kỳ năm 2017, công ty mẹ trích lập 0,5 tỷ VND
- b) Công ty cổ phần FIT Consumer trong Quý III năm 2018 lỗ (8,9) tỷ VND, lỗ tăng 1,3 tỷ VND so với cùng kỳ năm trước



- c) Công ty cổ phần FIT Cosmetics và Công ty Cổ phần nước khoáng Khánh Hòa- FIT Beverage là hai công ty liên kết hoạt động kém hiệu quả trong Quý III năm 2018 làm Kết quả kinh doanh Hợp nhất Quý III năm 2018 giảm (14,1) tỷ VND so với cùng kỳ năm 2017. Kết quả kinh doanh của hai công ty liên kết kém do các nguyên nhân sau:
- Trích lập dự phòng hàng hủy, hàng sắp hết hạn sử dụng, xử lý hàng thiếu, hàng mất
- Ngành hóa mỹ phẩm, hàng tiêu dùng hoạt động kinh doanh lỗ.
- 2.3 **Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, DCL**Lỗ hợp nhất Quý III năm 2018 giảm (17,7) tỷ VND so với Quý III năm 2017 do các nguyên nhân chủ yếu sau:
- 2.3.1 Tại báo cáo của công ty mẹ DCL lợi nhuận sau thuế giảm (17,1) tỷ VND do:
  - a) Quý III năm 2018 lỗ trong khi cùng kỳ năm ngoái lãi do:
  - Lợi nhuận gộp giảm (22,2) tỷ VND do giá vốn tăng
  - Chi phí bán hàng tăng 5,6 tỷ VND do đẩy mạnh việc xây dựng hệ thống, mở rộng thị trường
  - Chi phí quản lý giảm (0,2) tỷ VND
  - Kết quả từ hoạt động tài chính (doanh thu tài chính chi phí tài chính) giảm (2,0) tỷ so với cùng kỳ năm trước là do tăng chi phí lãi vay cho những khoản vay trung hạn của nhà máy Capsule III.
  - Lợi nhuận khác tăng 1,0 tỷ VND
  - b) Lợi nhuận sau thuế tăng 7,5 tỷ VND do lợi nhuận trước thuế TNDN Quý III năm 2018 giảm (24,6) tỷ VND làm chi phí thuế TNDN (TNDN hiện hành và hoãn lại) Quý III năm 2018 giảm (7,5) tỷ VND so với Quý III năm 2017
- 2.3.2 Lợi nhuận sau thuế của các công ty con sau khi loại trừ giao dịch nội bộ làm giảm lợi nhuận sau thuế trên báo cáo hợp nhất của DCL là 0,6 tỷ VND so với cùng kỳ năm trước.
  - 2.4 Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, FIT Việt Nam

Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2018 giảm (1,3) tỷ VND so với Quý III năm 2017 do chi phí tài chính tăng (1,1) tỷ VND

2.5 Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, bất động sản FIT

Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2018 giảm (0,8) tỷ VND so với cùng kỳ năm ngoái do kết quả hoạt động tài chính (doanh thu tài chính-chi phí tài chính) giảm (0,9) tỷ VND.

Công ty cổ phần tập đoàn F.I.T xin được giải trình với Quý cơ quan và Quý nhà đầu tư được biết.

Trân trọng!

#### Noi gửi:

- Như: Kính gửi;
- Lưu: VT, KT.

TổNG GIÁM ĐỐC